



Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta

Ilmoituksen tekijä

Ahosen Palvelut Oy

Takomokatu 6, 41310 LEPPÄVESI

Toiminnan sijainti

Kohde

179-29-108-3
179-29-108-4

Osoite/sijainti

Pölkintie 14 40270 PALOKKA
Pölkintie 16 40270 PALOKKA

Toiminnan kuvaus

Kerrostalon purku ja betonin murskaus

Toiminta ja sen ympäristövaikutukset

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus koskee Ahosen Palvelut Oy:n urakoimaa kerrostalon purkutyötä, jossa talo murskataan purkupaikalla. Purku ja murskaus tapahtuu 23.3.-17.4.2026 Jyväskylän Palokassa Mannisenmäellä osoitteessa Saarijärventie 51. Kyseessä on pohjoisin kolmesta Hakatalosta. Itse murskaustyö kestää 5-10 arkipäivää ja sitä tehdään arkipäivisin (ma-pe) klo 7.00-16.00.

Kohteessa murskataan noin 6000 tn betonia murskeeksi maarakentamisessa hyödyntämistä varten. Purkubetoni murskataan 0-90 palakokoon leukamurskaimella. Töissä käytetään Metso LT106 leukamurskainta, Volvo L150 pyöräkonetta ja Doosan 380 kaivinkonetta. Melulle altistuvia kohteita ovat naapuritalot osoitteissa Saarijärventie 42, 44, 46, 47, 49, Tiilitehtaankatu 60 ja 62 sekä Pölkintie 3, 5, 7, 9 ja 11. Lähimmät talot ovat kolmessa suunnassa noin 50 metrin etäisyydellä purettavasta rakennuksesta. Viereinen rautakauppa ja ostoskeskus altistuvat hyvin vähäisissä määrin melulle, koska työmaan puolella on vain varastointitiloja. Asiakkaiden kulku liiketiloihin on yli 200 metrin päässä työmaasta, ja välissä on paljon rakennusmassaa. Betoni esikäsitellään riittävän hyvin työmaalla, jotta saadaan tasalaatuista tuotetta murskaimelle. Melutaso pysyy näin alhaisempana ja työ etenee rivakasti. Tarvittaessa äänitasoja mitataan desibelimittarilla esimerkiksi naapurustosta tulevan valituksen johdosta. Työstä tiedotetaan melulle altistuviin kohteisiin 30 päivää ennen työn aloitusta.

Ratkaisu ja sen perustelut

Toiminta voidaan toteuttaa ilmoituksen mukaisesti lupaehdot huomioiden.

Ilmoitetusta toiminnasta ei arvioida aiheutuvan kohtuutonta melurasitusta ympäristöön eikä toiminnasta sen kesto huomioiden aiheudu merkittävää asuinviihtyisyyden vähenemistä.

Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan vahvistaman taksan perusteella ilmoituksen käsittelymaksu on 263 euroa.

Lupaehdot

Purku- ja murskaustöitä ei saa tehdä arkipyhinä. Pölyntorjuntaan tulee kiinnittää erityistä huomioita ympäröivän asutuksen vuoksi ja pölyämistä tulee torjua kastelemalla tai muilla teknisillä keinoilla. Murskekasoja ja purkamattomia rakenteita tulee mahdollisuuksien mukaan hyödyntää melun leviämisen estämiseksi. Öljyvahinkoja varten polttoainesäiliön läheisyydessä tulee olla varattuna imeytysainetta.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 84, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 205 §:t ja VNA ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2026, maksutaulukon kohta 16a)
Rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtäväalueen toimintasääntö 2025

Petteri Ahonen
ympäristönsuojelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu



Jyväskylän kaupunki
Kaupunkirakennepalvelut
Ympäristönsuojelu

PÄÄTÖS

179-2026-5
23.02.2026

2 (4)

Päätöksen tiedoksianto

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Hakija
Lupa- ja valvontavirasto, Vapaudenkatu 58, 40100 Jyväskylä
Rakennusvalvonta
Jyväskylän seudun ympäristöterveys



Valitusviranomainen ja valitusoikeus	Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus on: - asianosaisella - rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät - toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät - toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella sekä Lupa- ja valvontavirastolla kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksestä - asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella. Lupa- ja valvontavirastolla ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.
Muutoksenhaun maksu	Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1020/2024). Niissä tapauksissa, joissa maksu peritään, se on 310 euroa.
Valitusaika	Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Päätös on kuulutettu 24.02.2026 Valitusaika päättyy 02.04.2026 Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Valituksen muoto, sisältö ja liitteet	Valitus on tehtävä kirjallisena. Valituksessa on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan nimi ja kotikunta - postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valitukseen on liitettävä - päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.
Valituksen toimittaminen	Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi tehdä oikeushallinnon sähköisen asiointipalvelun kautta osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/. Valituksen pystyy toimittamaan myös sähköpostitse tai Postin kautta. Valituksen voi toimittaa hallinto-oikeuden kirjaamoon myös henkilökohtaisesti tai lähetin tai asiamiehen välityksellä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.
Valitusviranomaisen yhteystiedot	Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 PL 204, 65101 VAASA Puhelin: 029 56 42780 Faksi 029 56 42760 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi Virka-aika: klo 8.00 – 16.15